



**Universitat de Lleida**

# **El sistema urbano español. Características y dinámicas más recientes**

Eduardo Olazabal

25 de octubre de 2018



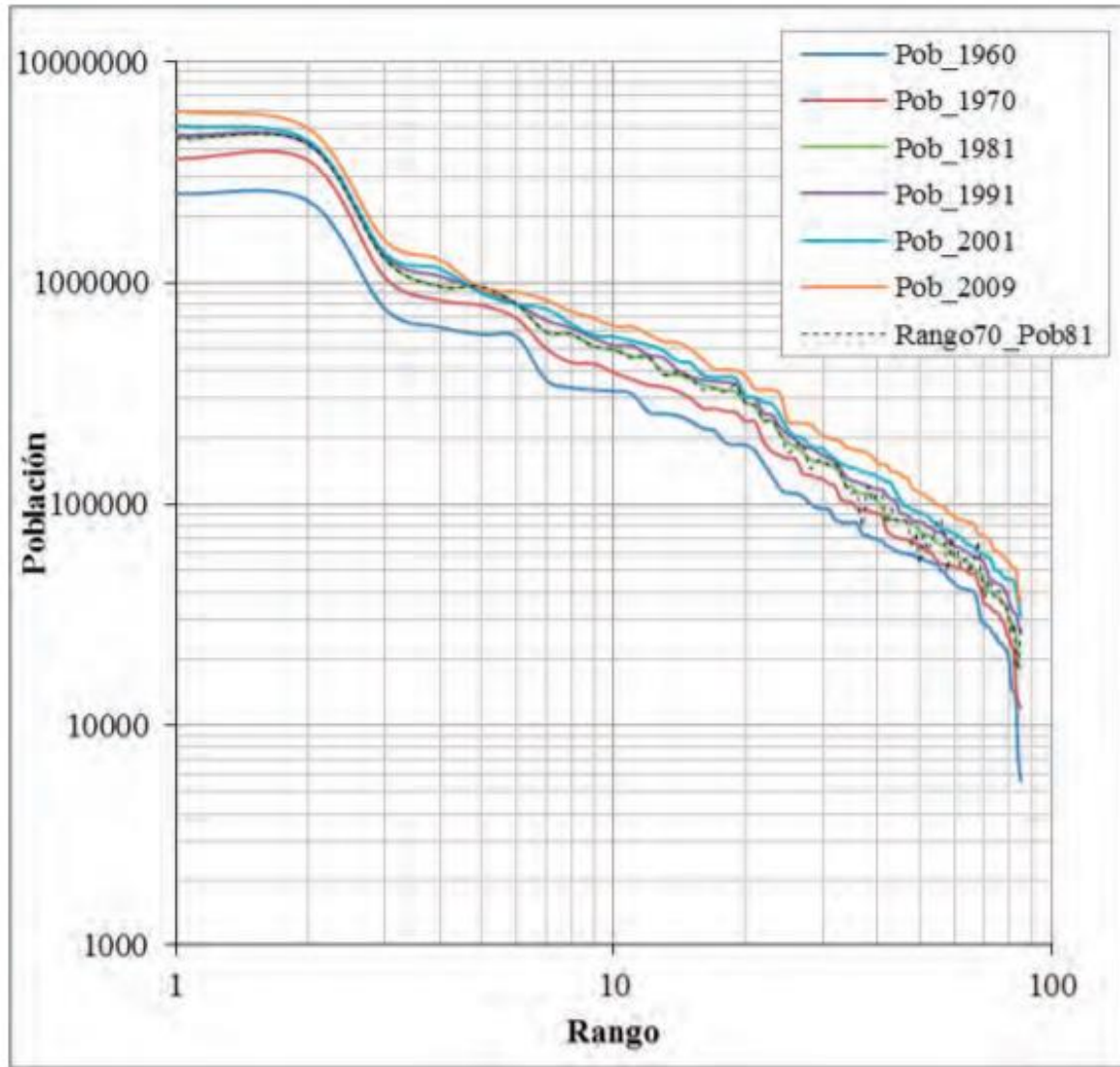
Fuente: IGN, INE, datos de 2013  
 Elaboración: E. Olazabal (2016)

## Municipios según rangos de población (2013)

Habitantes	Municipios	%	Población	%
Menos de 10.000	7.359	90,7	9.813.258	20,8
10.000-50.000	612	7,5	12.628.693	26,8
50.000-250.000	130	1,6	13.757.715	29,2
250.000-500.000	10	0,1	3.368.093	7,1
500.000-1.000.000	4	0,1	2.742.955	5,8
Más de 1.000.000	2	0,0	4.819.069	10,2
<b>Total</b>	<b>8.117</b>	<b>100</b>	<b>47.129.783</b>	<b>100</b>

Fuente: realización propia a partir del Padrón Municipal de habitantes del INE

Figura 1. Distribución rango-tamaño de las áreas urbanas.  
1960, 1970, 1981, 1991, 2001 y 2009.

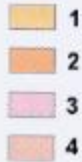


Fuentes: Ministerio de Fomento (Atlas Digital de las Áreas Urbanas).  
Elaboración propia.

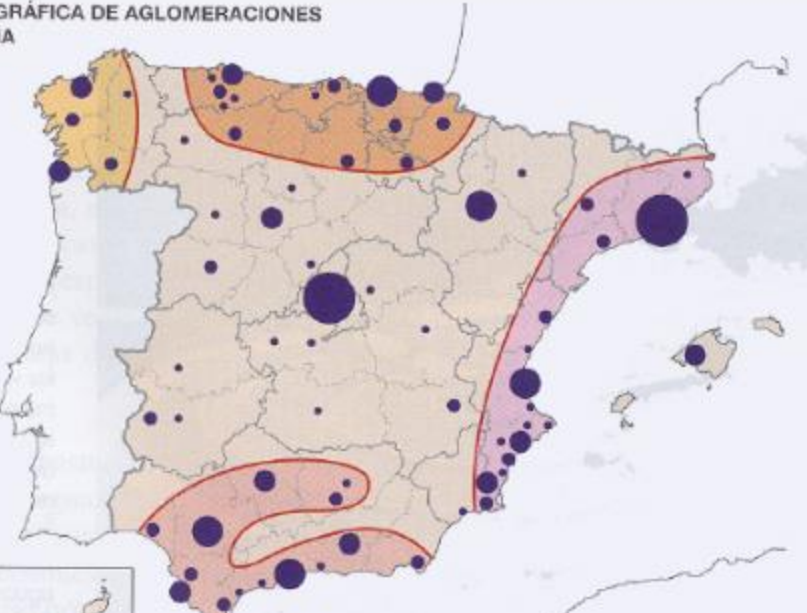
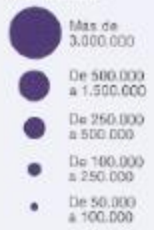
ESCOLANO, S (2012) “Efectos de la capitalidad autonómica en la dinámica del sistema urbano”, en VALENZUELA, M (Ed), El impacto del modelo autonómico en las ciudades españolas. Una aproximación interdisciplinaria, Madrid, Ediciones UAM, p. 145-170

## DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA DE AGLOMERACIONES URBANAS EN ESPAÑA

### Ejes Urbanos

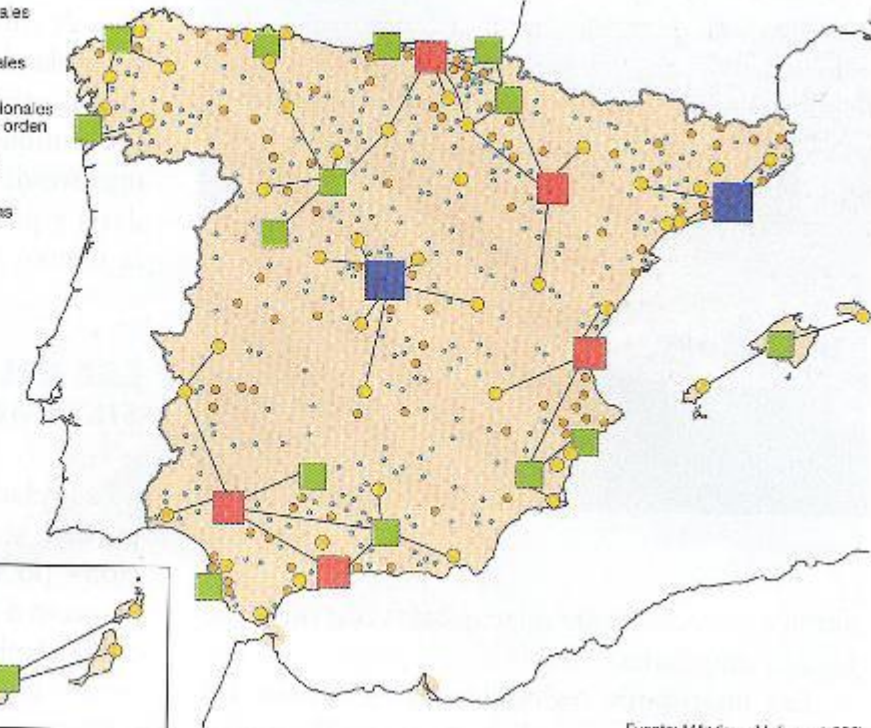
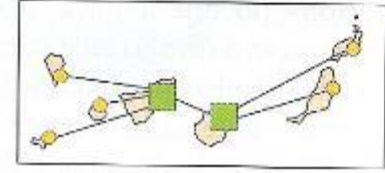


### Tamaño de las aglomeraciones (habitantes)



## JERARQUÍA URBANA DEL SISTEMA DE CIUDADES ESPAÑOL

- Metrópolis nacionales
- Metrópolis regionales
- Metrópolis subregionales o regionales de 2º orden
- Ciudades medias
- Ciudades pequeñas
- Villas



Fuente: Méndez y Molinaro (1993).

### JERARQUÍA URBANA

- Metrópolis altamente globalizadas (escala nacional y mundial)
- Metrópolis nacionales y regionales
- Centros urbanos regionales (metrópolis subregionales)
- Ciudades medias y resto de capitales provinciales
- Ciudades pequeñas
- Cabeceiras comarcales o villas



Fuente: Méndez y Molinaro



Jerarquía urbana,  
principales  
relaciones y posición  
en ejes urbanos

Fuente: realización propia  
a partir de Gutiérrez  
Puebla (1993)

# DINÁMICAS HISTÓRICAS

EL PERÍODO 1850-1960: LOS INICIOS DE LA INDUSTRIALIZACIÓN

LOS AÑOS 1960-1975: EL BINOMIO URBANIZACIÓN E INDUSTRIALIZACIÓN

LA FASE POST-INDUSTRIAL 1975-2011: EXPANSIÓN Y CRISIS

## Legenda

- Capital provincial o autonómica
- > 100.000 habitantes
- 50.000 - 100.000 habitantes
- 10.000 - 50.000 habitantes
- Vías de gran capacidad

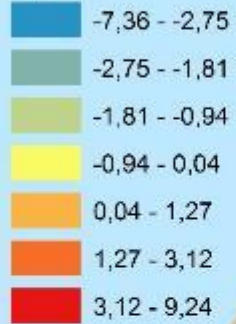


Fuente: IGN, INE, datos de 2013  
Elaboración: E. Olazabal (2016)



# Crecimiento poblacion 1950 - 2011(% anual)

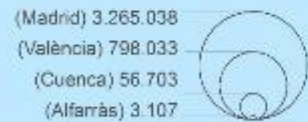
Cr\_50\_11



Media nacional  
0,87

Intervalos: Natural breaks

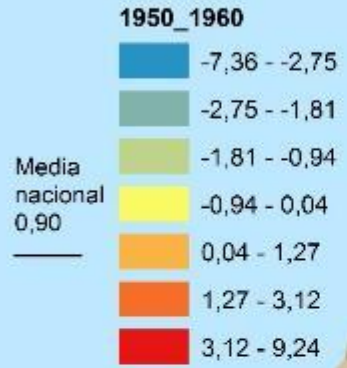
Población municipal (2011)



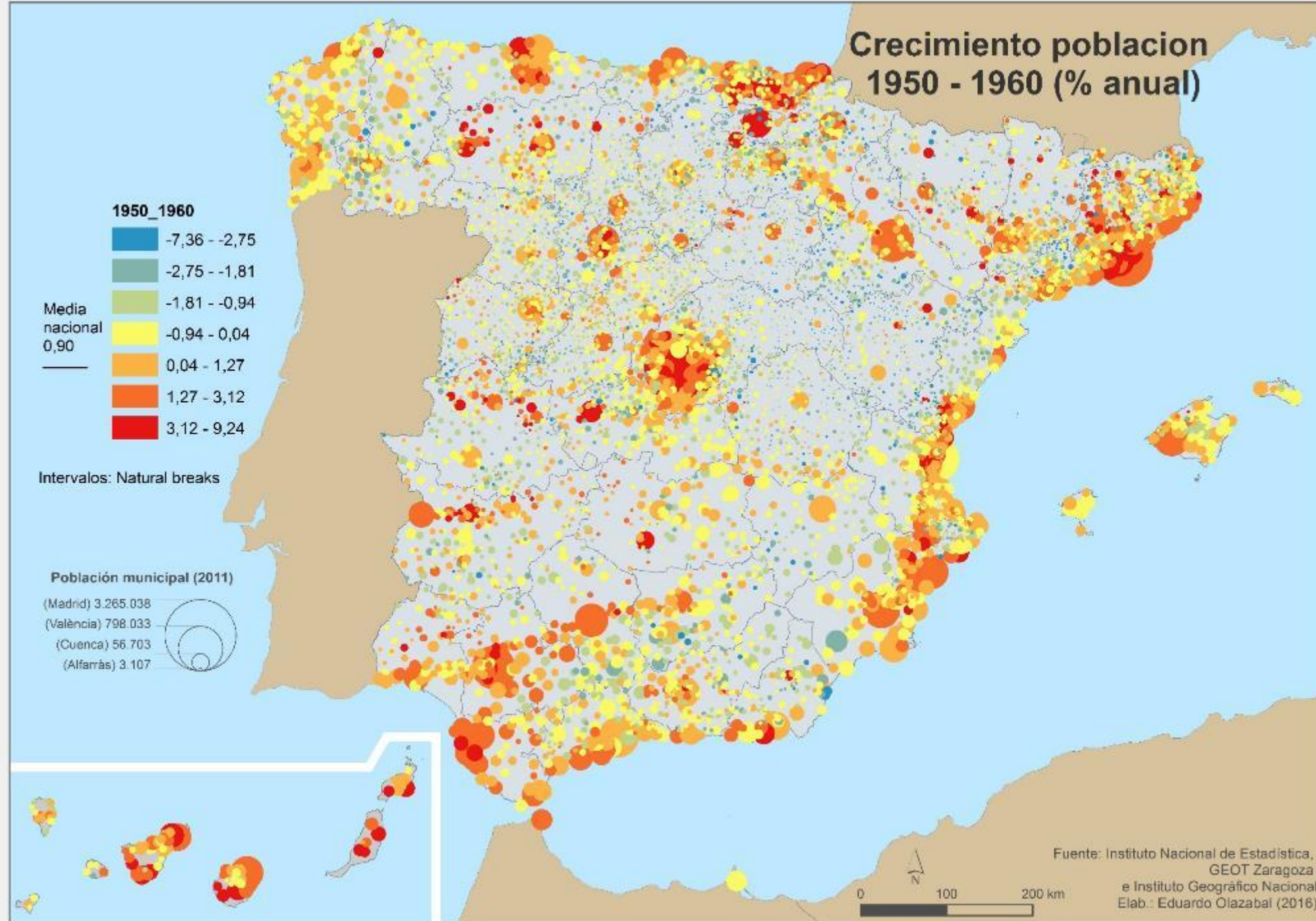
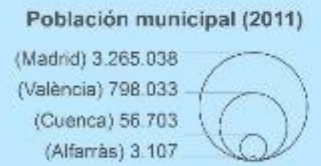
0 100 200 km

Fuente: Instituto Nacional de Estadística,  
GEOT Zaragoza  
e Instituto Geográfico Nacional  
Elab.: Eduardo Olazabal (2016)

# Crecimiento poblacion 1950 - 1960 (% anual)



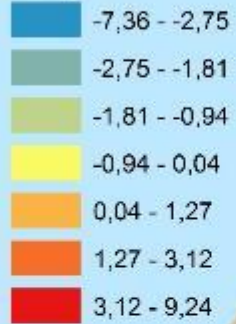
Intervalos: Natural breaks



Fuente: Instituto Nacional de Estadística,  
GEOT Zaragoza  
e Instituto Geográfico Nacional  
Elab.: Eduardo Olazabal (2016)

# Crecimiento poblacion 1960 - 1970 (% anual)

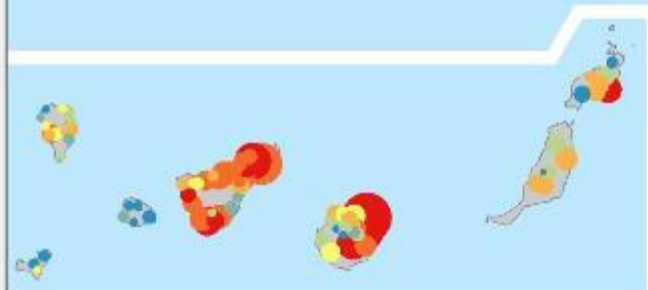
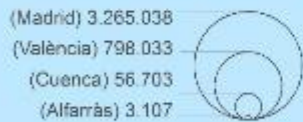
1960\_1970



Media nacional  
1,15

Intervalos: Natural breaks

Población municipal (2011)

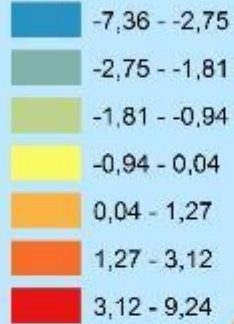


0 100 200 km

Fuente: Instituto Nacional de Estadística,  
GEOT Zaragoza  
e Instituto Geográfico Nacional  
Elab.: Eduardo Olazabal (2016)

# Crecimiento poblacion 1970 - 1981 (% anual)

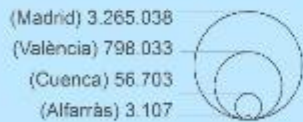
1970\_1981



Media nacional  
1,12

Intervalos: Natural breaks

Población municipal (2011)

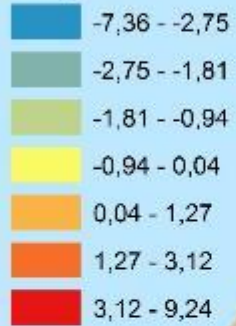


0 100 200 km

Fuente: Instituto Nacional de Estadística,  
GEOT Zaragoza  
e Instituto Geográfico Nacional  
Elab.: Eduardo Olazabal (2016)

# Crecimiento poblacion 1981 - 1991 (% anual)

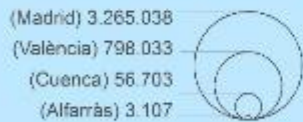
1981\_1991



Media nacional  
0,43

Intervalos: Natural breaks

Población municipal (2011)

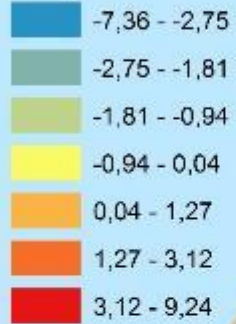


0 100 200 km

Fuente: Instituto Nacional de Estadística,  
GEOT Zaragoza  
e Instituto Geográfico Nacional  
Elab.: Eduardo Olazabal (2016)

# Crecimiento poblacion 1991 - 2001 (% anual)

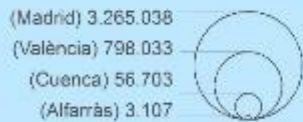
1991\_2001



Media nacional  
0,31

Intervalos: Natural breaks

Población municipal (2011)

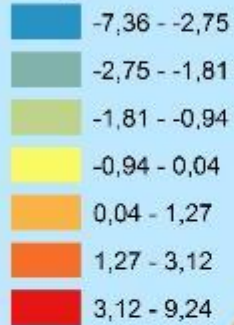


0 100 200 km

Fuente: Instituto Nacional de Estadística,  
GEOT Zaragoza  
e Instituto Geográfico Nacional  
Elab.: Eduardo Olazabal (2016)

# Crecimiento poblacion 2001 - 2011 (% anual)

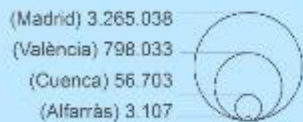
2001\_2011



Media nacional  
1,36

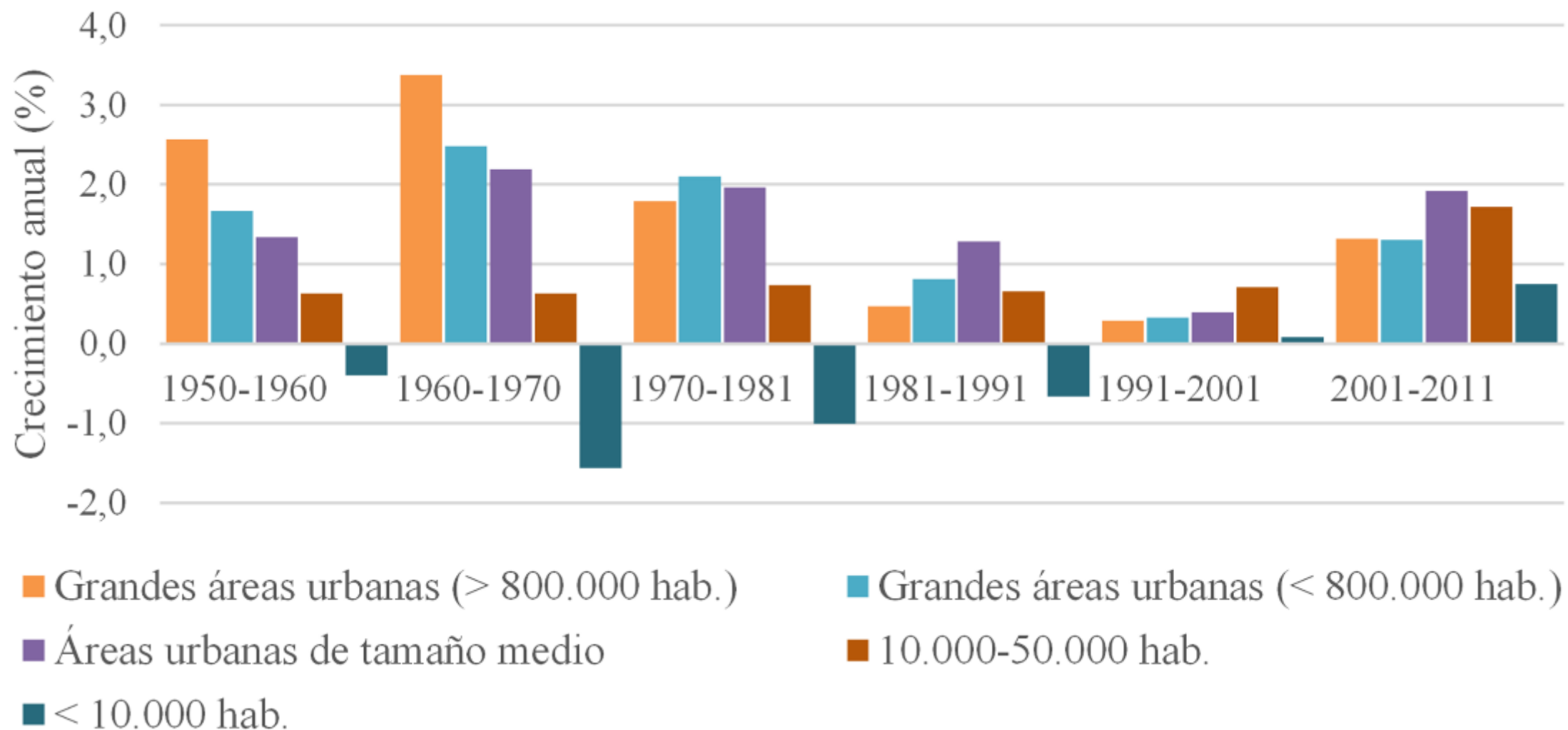
Intervalos: Natural breaks

Población municipal (2011)



Fuente: Instituto Nacional de Estadística,  
GEOT Zaragoza  
e Instituto Geográfico Nacional  
Elab.: Eduardo Olazabal (2016)

## Evolución de la población por periodos y tamaño del área urbana o municipio (1950-2011)



Fuente: elaboración propia a partir del Censo de población y viviendas



# Proceso de urbanización posindustrial en España

Características de los procesos de urbanización actuales



Fuente: elaboración propia a partir de Bellet (2007)

# ¿Qué es lo urbano y la ciudad?

Polígonos de actividad económica  
en Castelló de la Plana

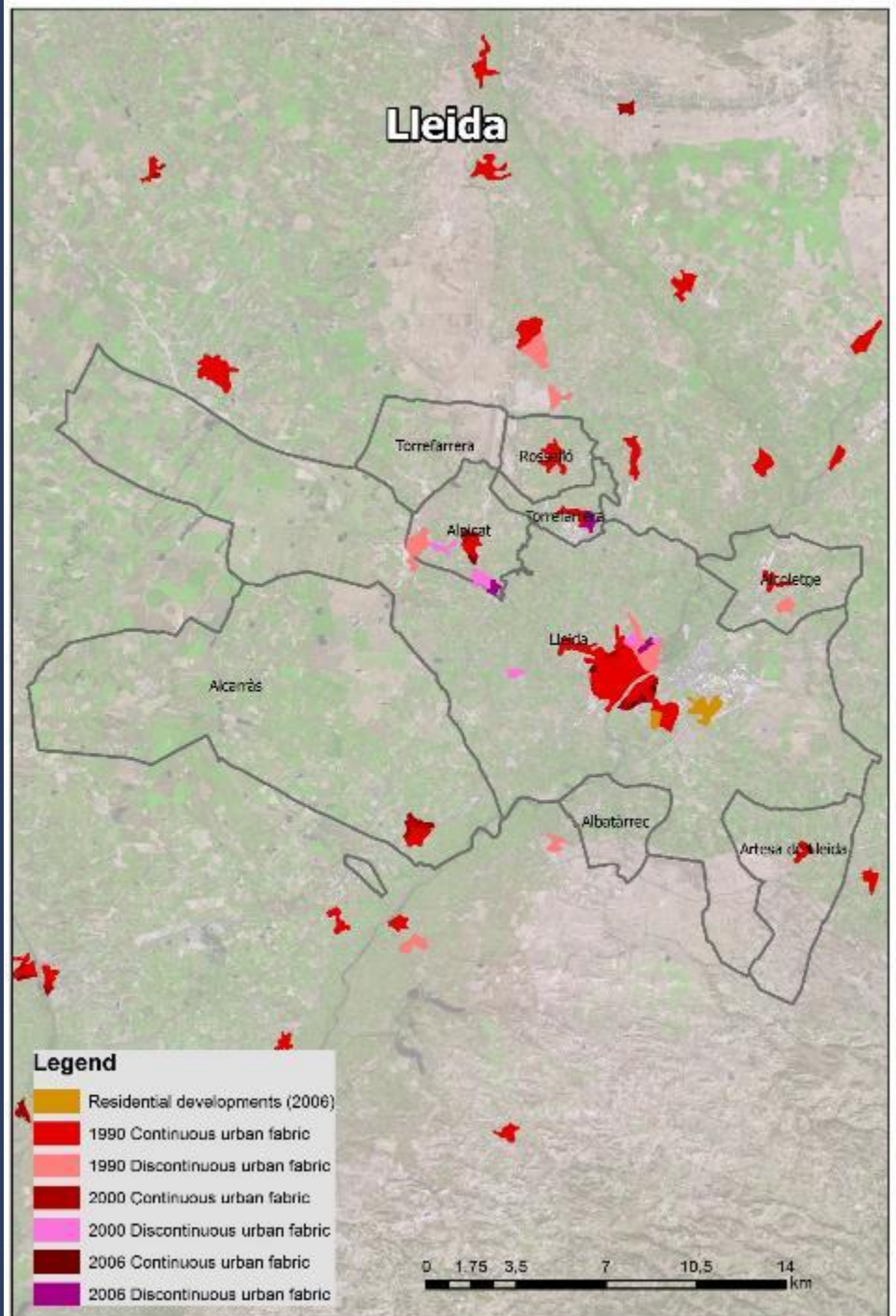


Fuente: elaboración propia a partir de PNOA 2012

Viviendas unifamiliares  
orientadas al turismo residencial



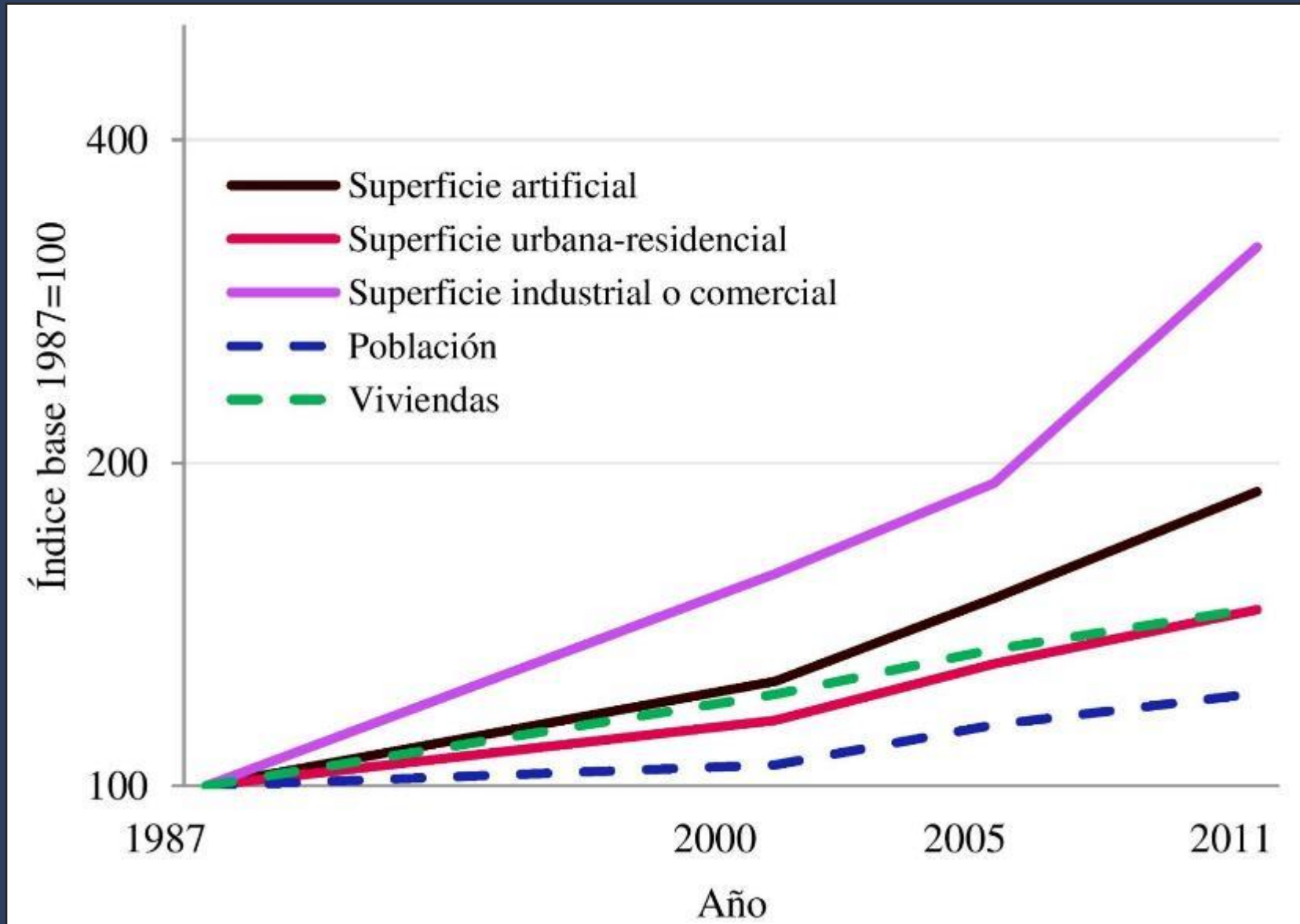
Fuente: elaboración propia a partir de PNOA 2010-2012



Coberturas de suelo  
residencial en el  
área urbana de  
Lleida

Fuente: elaboración propia a partir de CLC y PNOA 2012

## Evolución de población, vivienda y artificialización del suelo en España (1987=base 100)



Fuente: elaboración propia a partir de CLC, Padrón municipal de habitantes y datos de vivienda de los años 1987 y 2001 ajustados a estos años a partir del Censo de población y viviendas 1991, 2001 y 2011

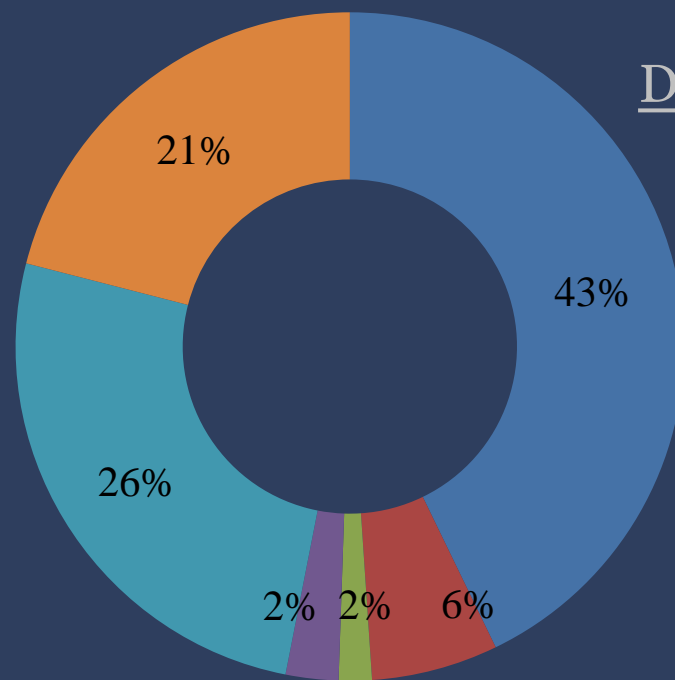
Tipología de cobertura artificial entre 1987 y 2011 (hectáreas y % del total de superficie artificial)

<b>Cobertura de suelo/Año</b>	<b>1987</b>	<b>2000</b>	<b>2005</b>	<b>2011</b>
Urbano-residencial	470.983 (73%)	542.161 (67%)	612.620 (63%)	687.211 (58%)
Urbano no residencial	178.608 (27%)	271.841 (33%)	358.517 (37%)	510.905 (42%)

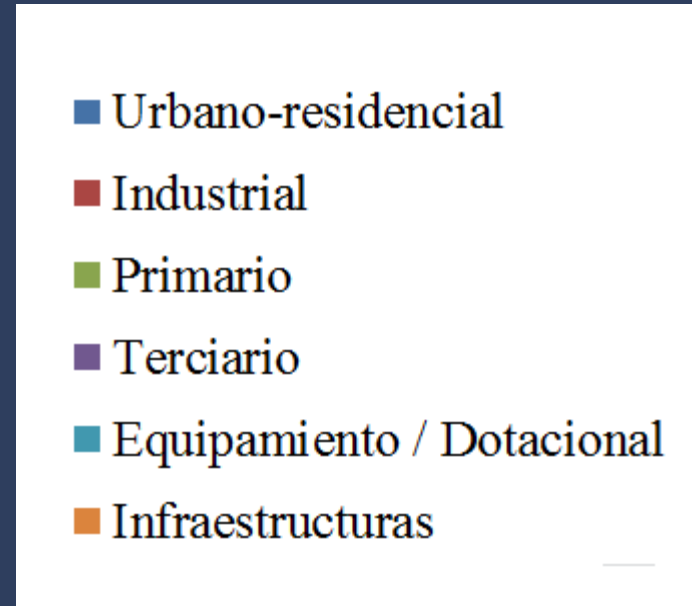
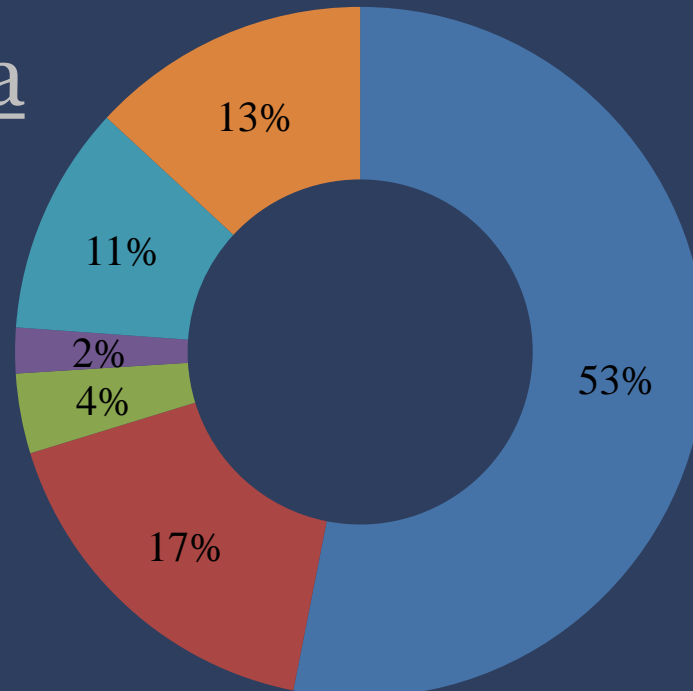
Fuente: elaboración propia a partir de CLC

# DISTRIBUCIÓN DE COBERTURAS ARTIFICIALES

Madrid



Barcelona



Fuente: elaboración propia a partir de SIOSE

# TIPOLOGÍAS DE CRECIMIENTO EN ÁREAS URBANAS

Desarrollos residenciales con edificios plurifamiliares en polígonos de moderada densidad



Ponferrada. Bulevar Juan Carlos I

Fuente: elaboración propia a partir de Google Street View (2017) y PNOA 2011

Detalle de áreas urbanas con crecimientos urbanos recientes de media-baja densidad



Fuente: elaboración propia a partir de PNOA 2010-2012



# Almería



# Badajoz



Fuente: Google Street View

Sagunt



Vitoria-  
Gasteiz



Fuente: Google  
Street View

# TIPOLOGÍAS DE CRECIMIENTO EN ÁREAS URBANAS

Promociones suburbanas de vivienda unifamiliar alejadas del núcleo principal



Pamplona/Iruña. Gorraiz (Valle de Egüés)

Fuente: elaboración propia a partir de Google Street View (2013) y PNOA 2012

# TIPOLOGÍAS DE CRECIMIENTO EN ÁREAS URBANAS

## Nuevas áreas de actividad económica



## Jaén. Polígono Industrial Los Olivares

Fuente: elaboración propia a partir de Google Street View (2017) y PNOA 2011

Castellón de la Plana. Polígonos de actividad económica



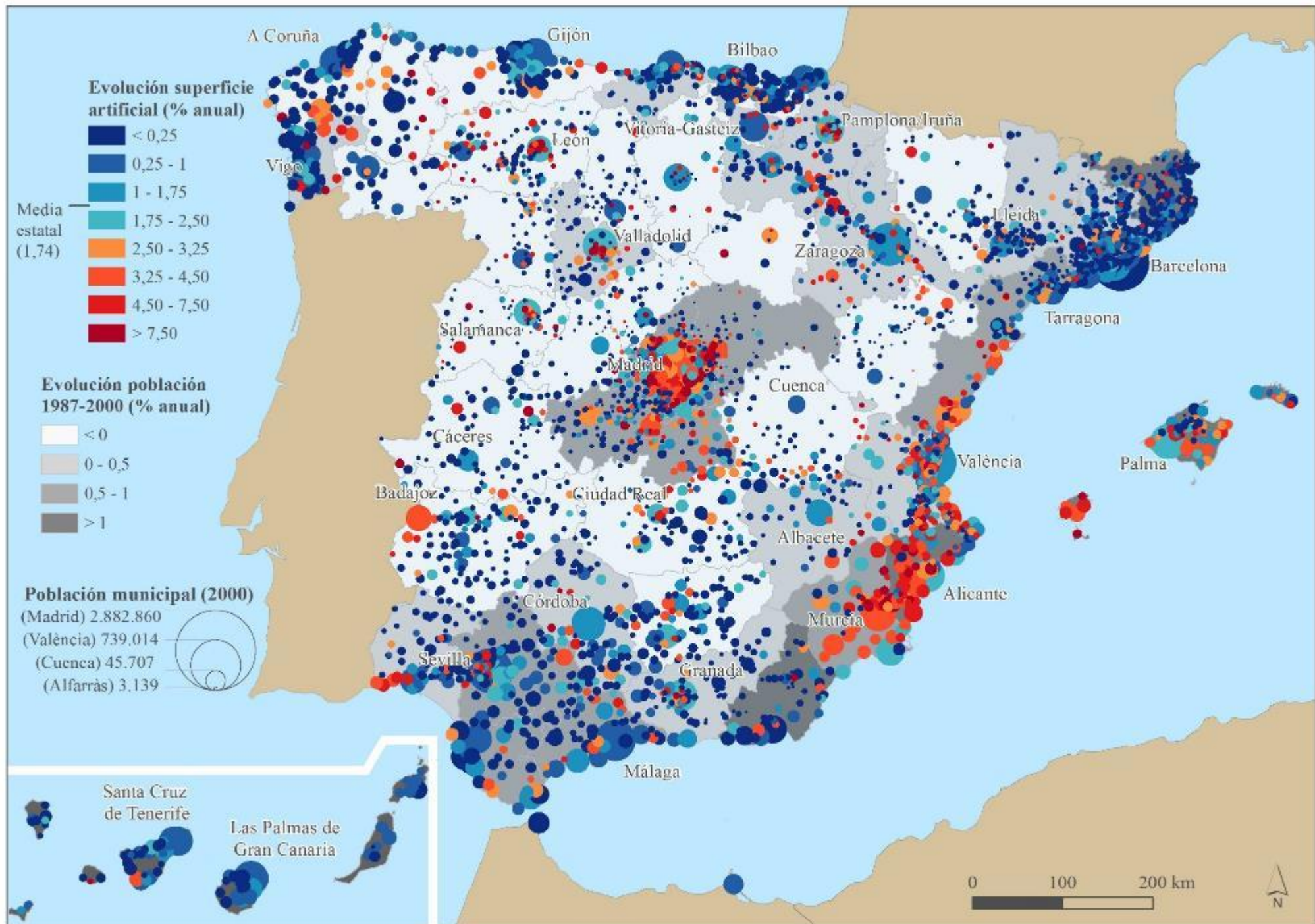
Fuente: elaboración propia a partir de PNOA 2012

Plataforma Logística de Zaragoza, Plaza



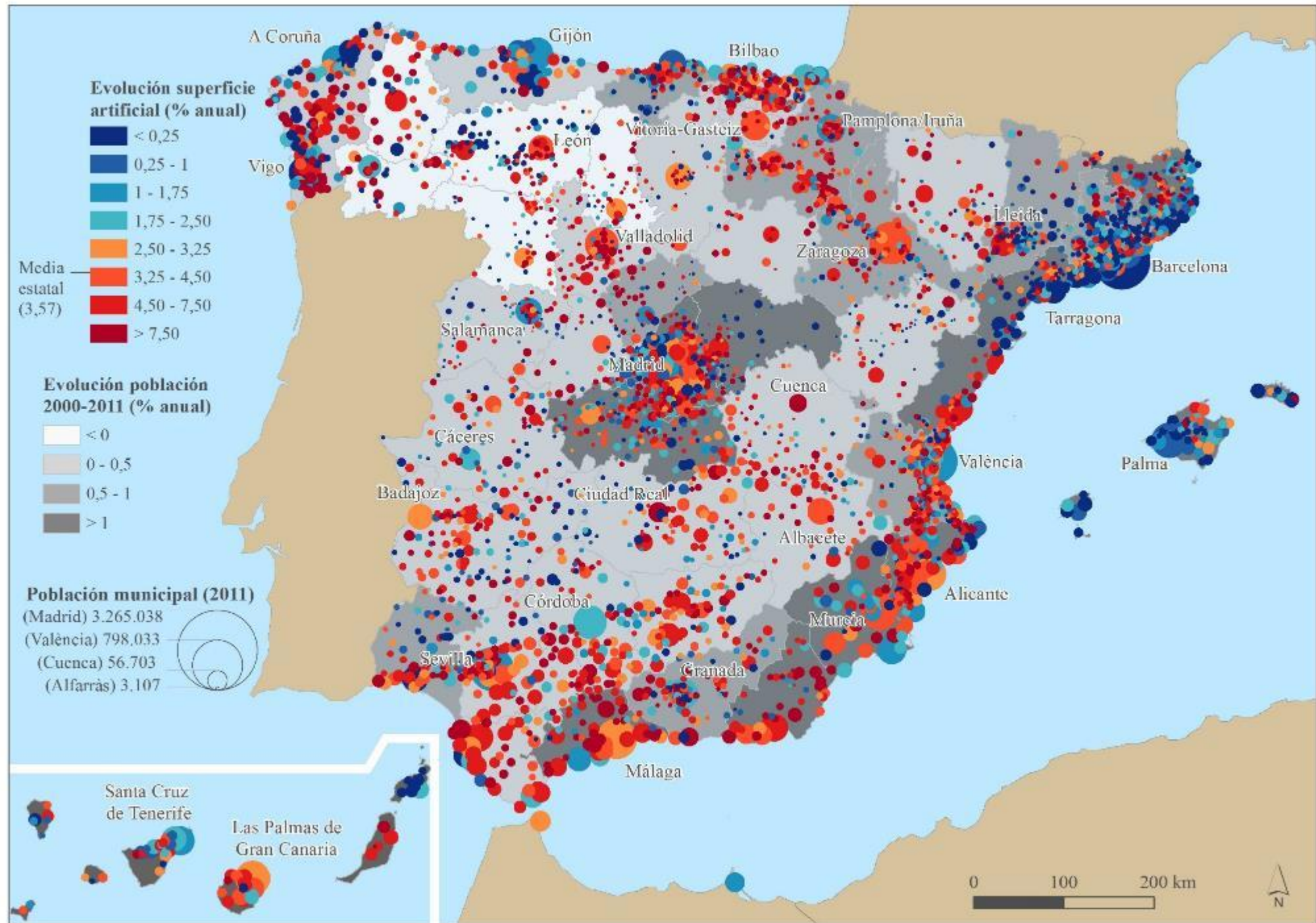
Fuente: elaboración propia a partir de PNOA 2012

# Evolución de la superficie artificial en España (1987-2000)



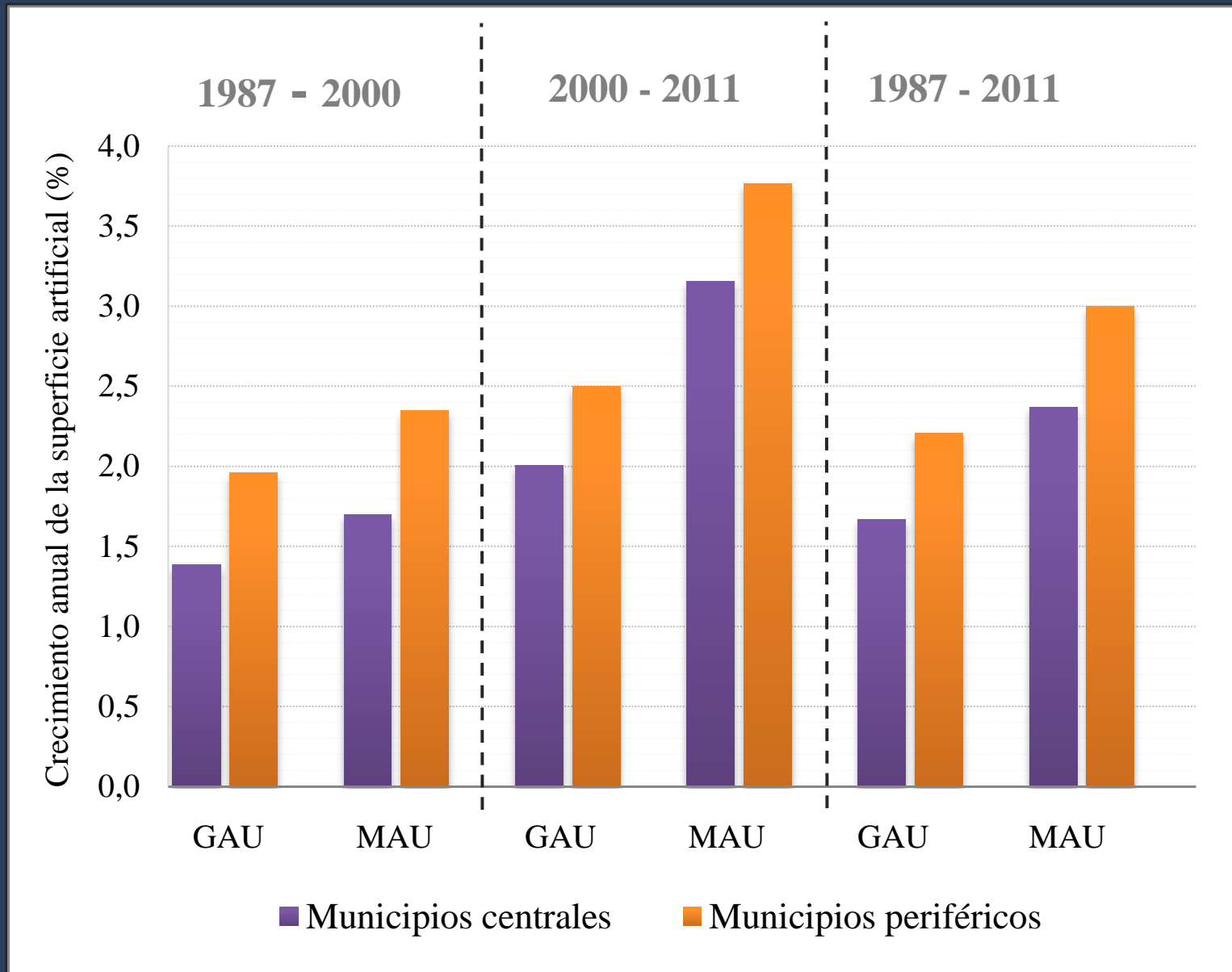
Fuente: elaboración propia a partir de CLC, IGN, Padrón municipal de habitantes

# Evolución de la superficie artificial en España (2000-2011)



Fuente: elaboración propia a partir de CLC, IGN, Padrón municipal de habitantes

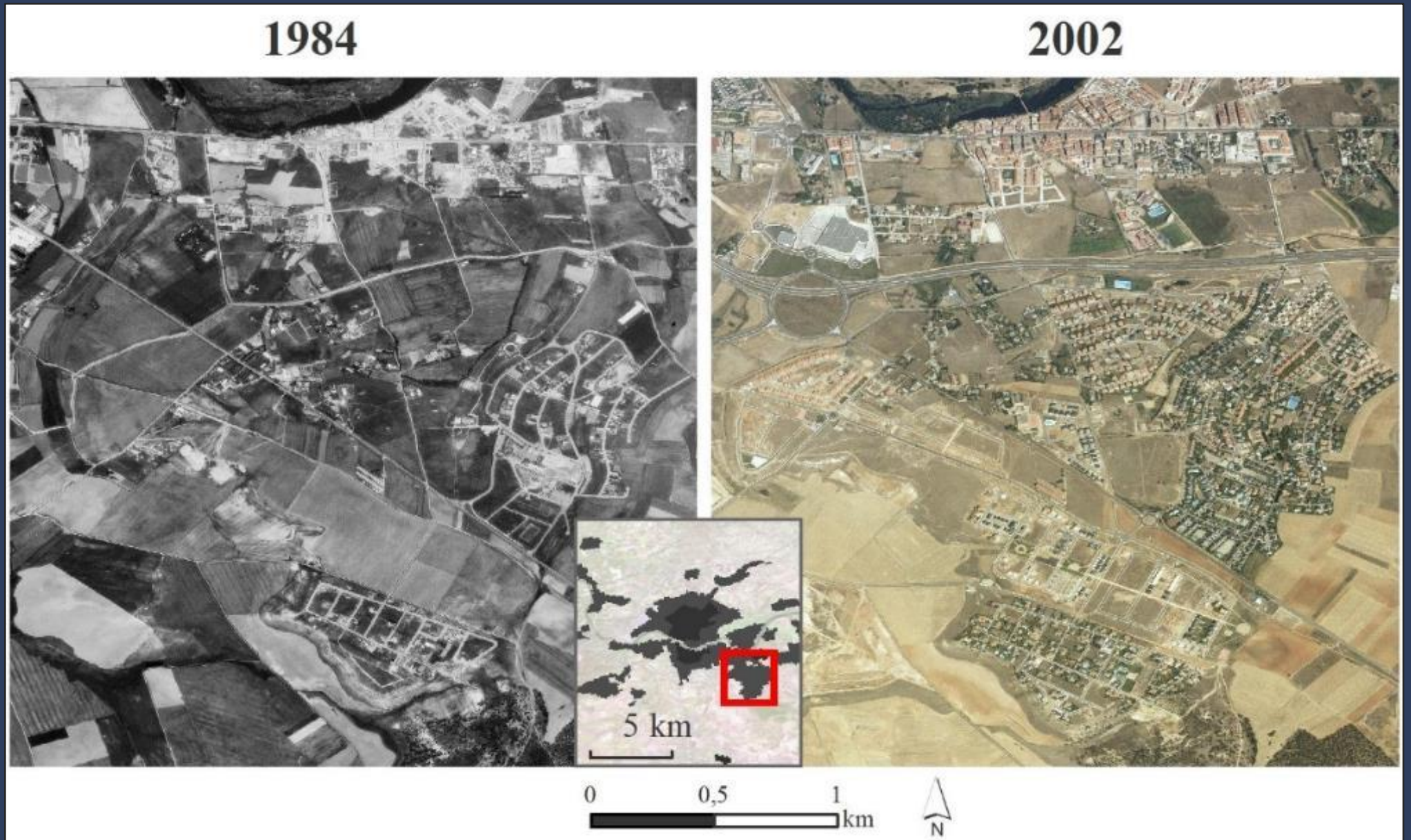
# Evolución de la superficie artificial en España según tipo de área urbana (1987-2000-2011)



Fuente: elaboración propia a partir de CLC



## Desarrollo urbano en la periferia del área urbana de Salamanca (1984-2002)



Fuente: elaboración propia a partir de vuelo fotogramétrico nacional 1980-1986 y 1998-2003

Saldo de población de nacionalidad española entre 2001 y 2011

<b>Área urbana</b>	<b>Cabecera</b>	<b>Periferia</b>
<b>León</b>	- 6.641	+ 16.694
<b>Pamplona/Iruña</b>	- 1.393	+ 37.662
<b>Segovia</b>	- 4.678	+ 4.690
<b>Tarragona-Reus</b>	- 483	+ 18.705
<b>Zamora</b>	- 1.650	+ 1.151

Fuente: elaboración propia a partir de Censo de población y viviendas

# Soria

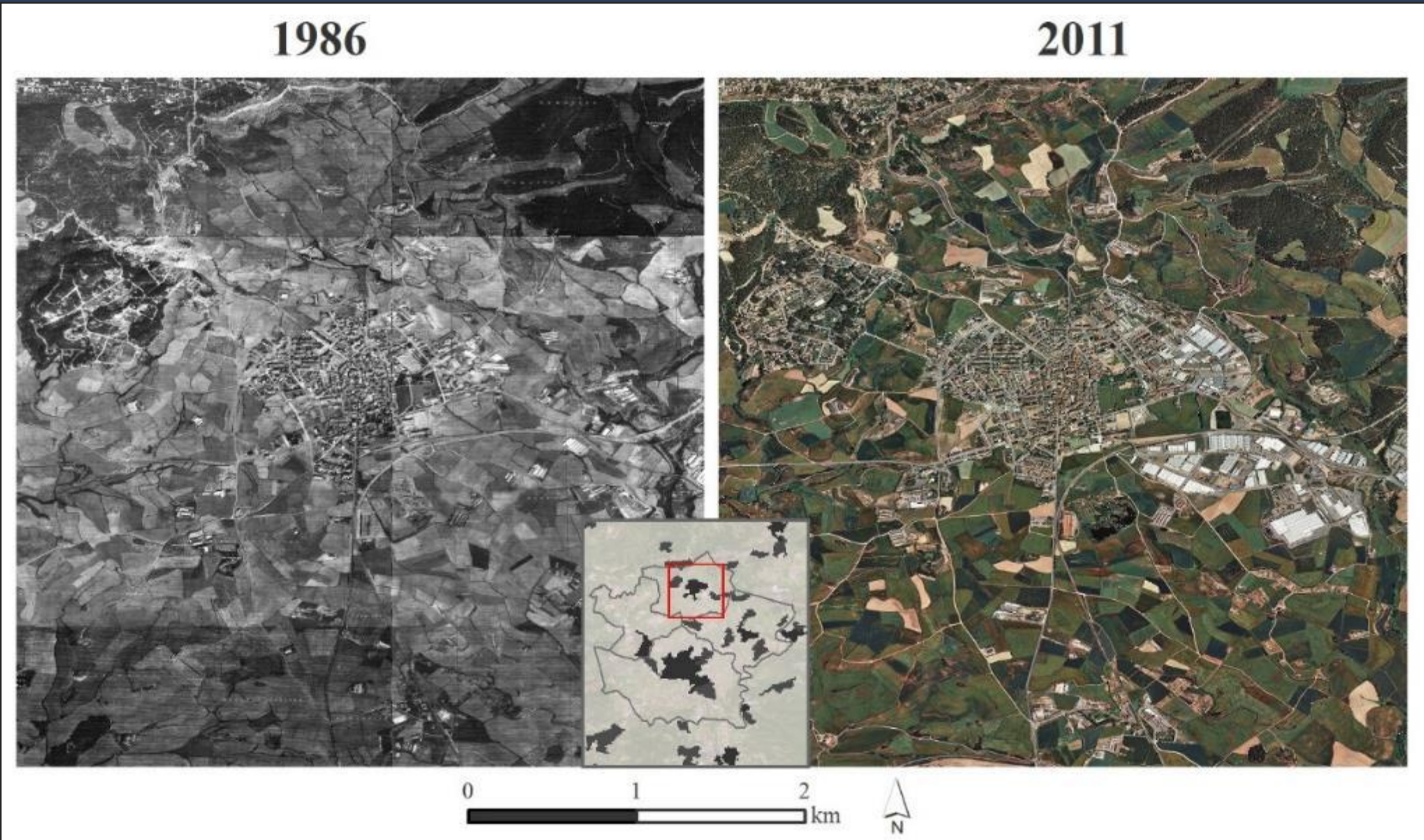
31.507 hab.  
1977

2014  
39.987 hab.

Fuente: IGN

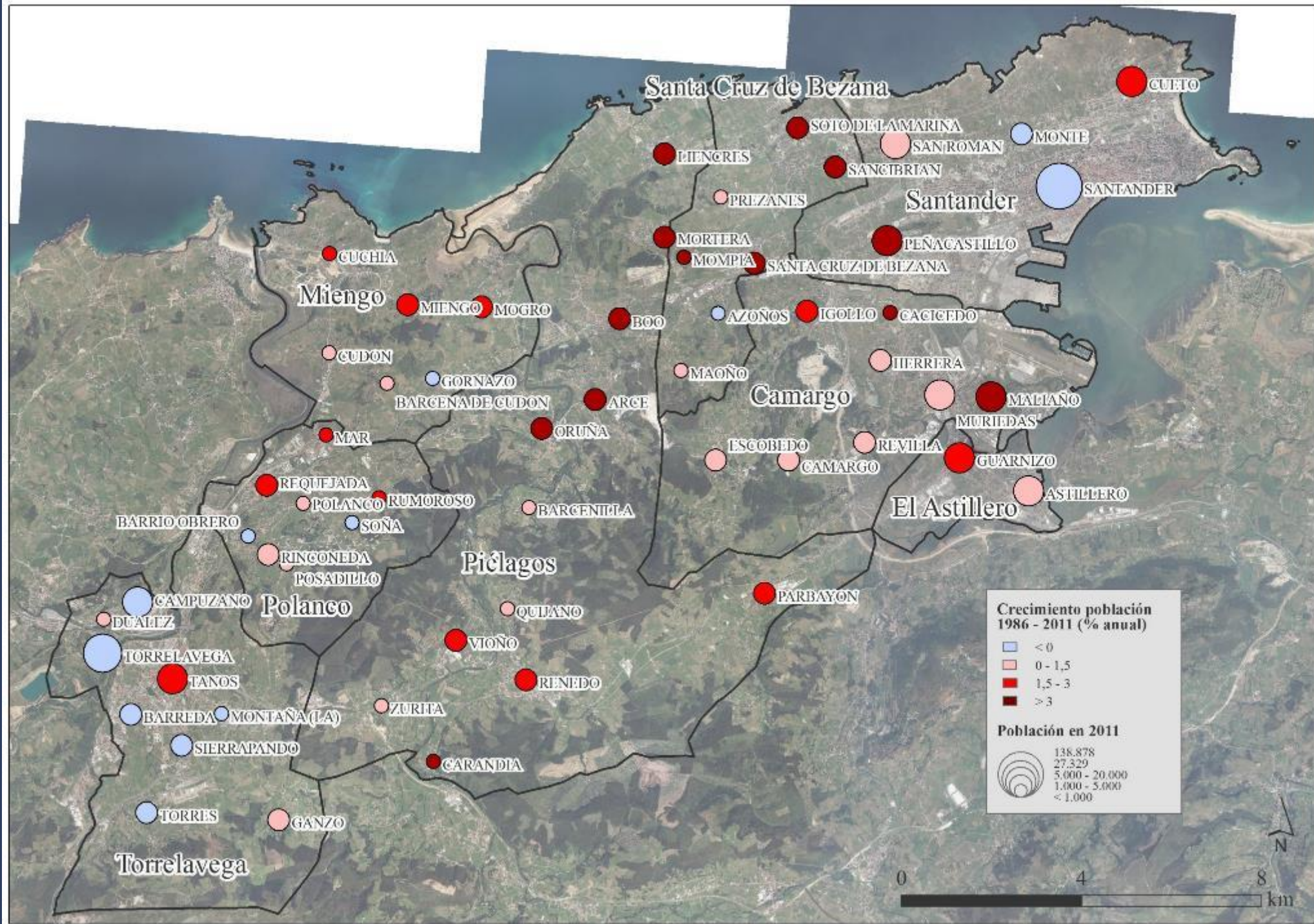


## Santpedor en 1986 y 2011



Fuente: elaboración propia a partir de Ortofoto de Catalunya 1:5.000 (1986) y PNOA 2012

Crecimiento de población en el área urbana de Santander-Torrelavega por entidades de población (1986-2011)

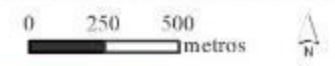


Fuente: elaboración propia a partir de Nomenclátor de población, PNOA 2010 e IGN

Liencres,  
municipio  
de Piélagos  
(1988-  
2010)

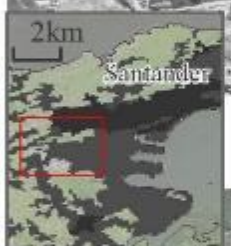


**1988**  
**2010**

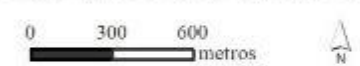


Fuente:  
elaboración  
propia a partir  
de Ortofoto de  
Cantabria de  
los años 80 y  
90 y PNOA  
2010

Peñacastillo  
municipio de  
Santander  
(1988-2010)

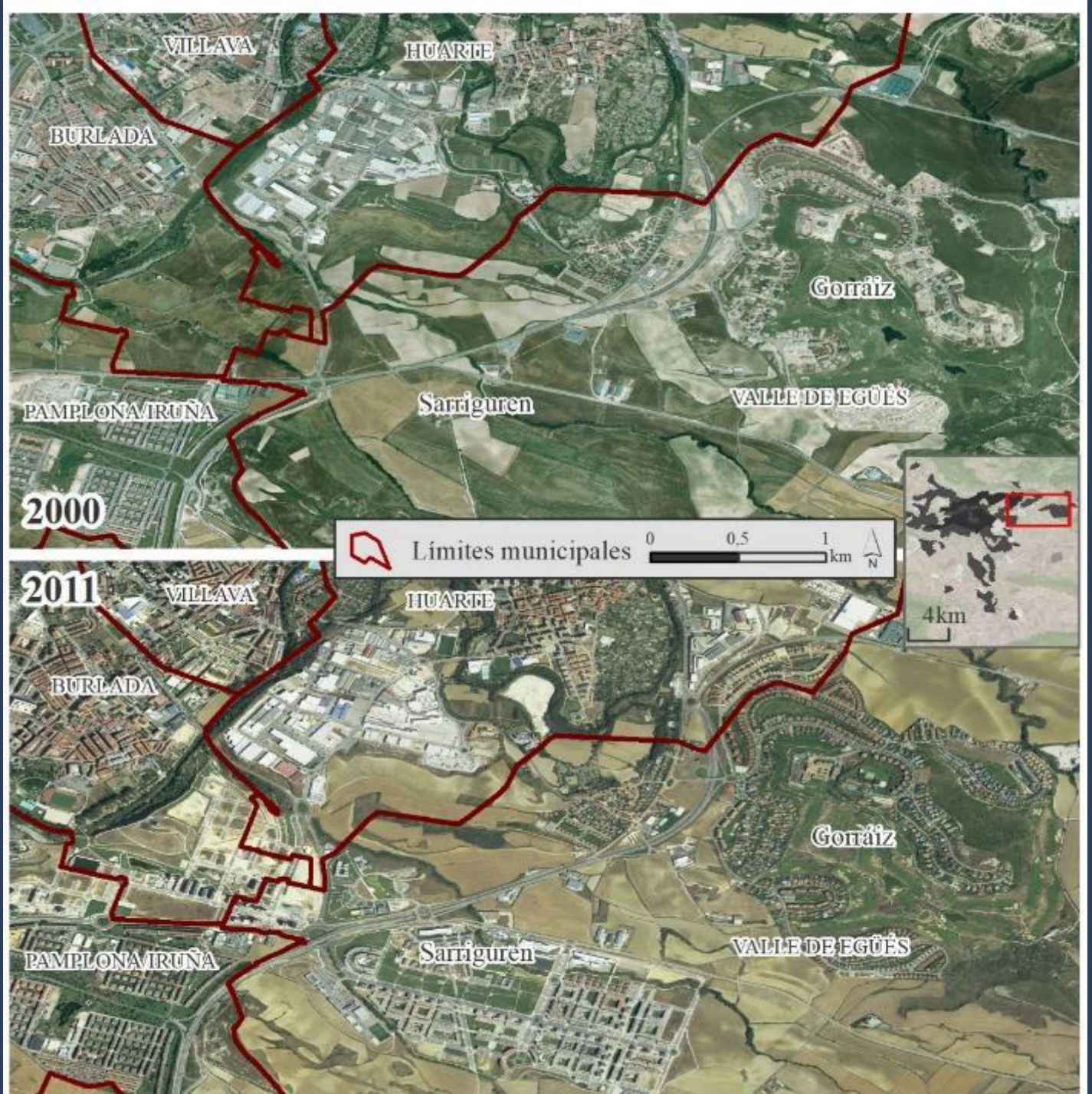


**1988**  
**2010**



Fuente:  
elaboración  
propia a partir  
de Ortofoto de  
Cantabria de los  
años 80 y 90 y  
PNOA 2010

Sureste del área urbana de Pamplona/Iruña (2000-2011)



Fuente: elaboración propia a partir de Ortofoto 1:2.000 de la Comarca de Pamplona (2000), Ortofoto 1:5.000 de Navarra (2011) e IGN



Azuqueca de  
Henares y Alovera  
(Guadalajara)

1997 (13.200 hab.)



2012 (45.912 hab.)





# Superficies residenciales sin edificar en el área urbana de Guadalajara

## Desarrollos residenciales de tipología unifamiliar en el área urbana de Guadalajara



Fuente: elaboración propia  
a partir de PNOA 2012

Fuente: elaboración propia a partir de PNOA 2012

## Clases de suelo y áreas de desarrollo por áreas urbanas y comunidades autónomas

	Urbano consolid. (ha)	Urbano no consolid. (ha)	Urbanizab. delimitado (ha)	Áreas desarrollo (no consolid. + delimitado) respecto a consolid. (%)	Viviendas pendientes	Crecimiento respecto a viviendas 2011 (%)
AU de Guadalajara	2.376	907	2.536	144,91	45.285	65,30
AU de Manresa	1.349	35	521	41,22	8.613	16,71
AU de Santander-Torrelavega	5.271	245	2.072	43,96	44.486	26,85
AU de Pamplona / Iruña	3.241	725	2.381	95,83	39.554	26,36
Castilla - La Mancha	23.656	5.770	24.654	128,61	-	-
Cataluña	130.485	6.599	47.713	41,62	-	-
Cantabria	16.735	442	4.262	28,11	-	-
Navarra	4.110	926	3.224	100,97	-	-
España	686.685	72.703	351.543	61,78	-	-

Fuente: elaboración propia a partir del Sistema de Información Urbana del Ministerio de Fomento (2016)

Algunos factores que intervienen en los procesos de urbanización más recientes

Mejora de las  
infraestructuras

Generalización  
del uso del  
automóvil

Especialización  
funcional

Promotor  
inmobiliario  
como principal  
agente

Demanda de la  
población

Precio del  
suelo

Suelo como  
objeto de  
inversión

...

# Reflexiones y debate

- ¿Hacia dónde vamos? ¿Modelo anglosajón?
- ¿Qué pasará con los centros urbanos? ¿Y con los ensanches del desarrollismo?
- ¿Qué hacer con los cadáveres inmobiliarios del pinchazo de la burbuja?
- ¿Es posible la apuesta por el transporte público?
- ¿Qué efectos ha tenido y tendrá la progresiva individualización de la sociedad?
- ¿Es posible escapar de las dinámicas de financiarización de la ciudad?



**Universitat de Lleida**

# **El sistema urbano español. Características y dinámicas más recientes**

Eduardo Olazabal

25 de octubre de 2018